REPORTE DE SEGUIMIENTO AVANCE DE OBRA

EDUCACIÓN
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA

TECNOLÓGICO NACIONAL DE MÉXICO

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EVALUACIÓN Y DESARROLLO INSTITUCIONAL
DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN, PRESUPUESTACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MANTENIMIENTO

DATOS DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO O CENTRO

NOMBRE CRODE CELAYA

DOMICILIO COMPLETO CALLE DIEGO ARENAS GUZMÁN 901. FRACC. ZONA DE ORO I
CELAYA, GUANAJUATO; C.P. 38020

CALENDARIO DE OBRA

	DÍA	MES	AÑO
FECHA DE INICIO	9	9	2019
FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN			

FECHA DEL REPORTE

DÍA	MES	AÑO
31	7	2020

2020

PROGRAMA Y AÑO	META Y/O PROYECTO	RECURSO ASIGNADO			MONTO TOTAL DEL CONTRATO	RECURSO EJERCIDO		MONTO POR EJERCER (ASIGNADO FEDERAL vs EJERCIDO)	MATRÍCULA A BENEFICIAR CON LA META DEL PROGRAMA	AVANCE FÍSICO (%)	OBSERVACIONES
		FEDERAL	ESTATAL	TOTAL							
		$	$	$	$	%	$				
FAM Superior 2019	Tercera etapa del Centro de Vinculación y Desarrollo Empresarial	$ 5,420,200.00	$ -	$ 5,420,200.00	$ 5,279,814.90	100.00%	$ 5,279,814.90	$ -	0	100%	Avance físico Real 100 % Avance financiero 99.68 %
FAM Superior 2019 (ampliación en costo)	Tercera etapa del Centro de Vinculación y Desarrollo Empresarial				$ 140,386.99	100.00%	$ 140,386.99	$ -	0	100%	Gobierno de Estado de Guanajuato, Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad Corzzisa, S.A. de C.V. CRODE - CeVIDE
REMANENTES FAM Superior 2019 (ampliación en costo)	Tercera etapa del Centro de Vinculación y Desarrollo Empresarial				$ 813,194.87	97.54%	$ 793,158.95	$ 20,035.92	0	100%	El monto por ejercer ($ 20,035.95) será reintegrado a la TESOFE.
											" SIN MODIFICACIÓN, DERIVADO DE LA ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA"

COMENTARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE META:

La obra consiste en construccion de plaza, andadores y conclusion de fachada principal, con caseta,cuarto electrico, cuarto de medision instalaciones hidrosanitarias y alumbrado.

RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN

NOMBRE : Lic. Karina Terán Quintero

CARGO : Jefa del Departamento de Planeación, Programación y Presupuestación

CORREO ELECTRÓNICO: pl_crodecelaya@tecnm.mx

TEL 10 DÍGITOS : 461-6148454 * 104

FIRMA

AUTORIZÓ DIRECTOR DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO

M.C. Felipe Cázares López

FIRMA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
TECNOLÓGICO NACIONAL DE MÉXICO
CRODE CELAYA, GTO.

SELLO OFICIAL

REPORTE DE SEGUIMIENTO AVANCE DE OBRA

EDUCACIÓN
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA

TECNOLÓGICO NACIONAL DE MÉXICO

NOMBRE DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO O CENTRO
CENTRO DE VINCULACIÓN PARA LA INNOVACIÓN Y DESARROLLO EMPRESARIAL - CELAYA

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EVALUACIÓN Y DESARROLLO INSTITUCIONAL
DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN, PRESUPUESTACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MANTENIMIENTO

2020

SEGUIMIENTO ANTERIOR

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
Conclusión de plaza oriente del CeVIDE - Celaya	**Plaza principal del CeVIDE - Celaya**

META Y/O PROYECTO: Tercera Etapa(final) del Centro de Desarrollo Empresarial

PROGRAMA Y AÑO: FAM 2019

La obra consiste en : Conclusión de plaza, andadores y conclusión de fachada principal, con caseta, cuarto electrico,cuarto de medision , instalaciones hidro y alumbrado

SEGUIMIENTO ANTERIOR

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
Acciónes de Entrega - Recepción del cierre de infraestructura CeVIDE - Celaya (FAM 2019)	**Caseta e Instalación hidrosanitaria y pluvial.**

META Y/O PROYECTO: Etapa final del Centro de Desarrollo Empresarial - Celaya

PROGRAMA Y AÑO: FAM 2019

META Y/O PROYECTO: Tercera Etapa(final) del Centro de Desarrollo Empresarial

PROGRAMA Y AÑO: FAM 2019

SOP-FIN-F03

GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE TRABAJOS TERMINADOS: TOTAL

SUBSECRETARÍA DE: EDIFICACIÓN

EMPRESA	CORZZISA, S.A. DE C.V.
OBRA	CONSTRUCCIÓN DE LA TERCERA ETAPA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO DE VINCULACIÓN PARA LA INNOVACIÓN Y DESARROLLO EMPRESARIAL, EN EL MUNICIPIO DE CELAYA.
MUNICIPIO	CELAYA LOCALIDAD: CELAYA
REGISTRO DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO No:	GTO-SOP/PUC-0427-2011

ANTECEDENTES

	IMPORTE				$	5,279,814.90
	AMPLIACIÓN:				$	953,581.86
	TOTAL CONTRATADO				$	6,233,396.76
CONTRATO NO. SICOM/RE/LS/PU/DOB/OB/SICES/2019-0115	20	DE	Agosto	DE	2019	
FECHA INICIO SEGÚN CONTRATO	09	DE	Septiembre	DE	2019	
FECHA TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO	05	DE	Febrero	DE	2020	
FECHA INICIO REAL	09	DE	Septiembre	DE	2019	
FECHA TERMINACIÓN REAL	24	DE	Marzo	DE	2020	
CONVENIO CONCEDIDO AL CONTRATISTA MEDIANTE ---- NO APLICA ----		DE		DE		

INTERVIENEN

POR LA SRIA. DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD	NOMBRE
SUPERVISOR	SAMUEL MORENO PRIETO
COORDINADOR / JEFE DE DEPARTAMENTO	TOMAS IBARRA JIMENEZ
POR EL CONTRATISTA	CORZZISA, S.A. DE C.V.
POR LA DEPENDENCIA OPERADORA	(CRODE) CELAYA, GTO.
Felipe Cerros Lopez	
Laime Patiño Patiño	
Karina Terán Quintero.	
SECRETARÍA DE TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS	NO ASISTIO

LA RECEPCIÓN FÍSICA POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD, DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA EN LA OBRA, CON CARGO AL CONTRATO ANTES MENCIONADO. PARA SU ENTREGA A CENTRO REGIONAL DE OPTIMIZACIÓN Y DESARROLLO DE EQUIPO DE CELAYA (CRODE) COMO DEPENDENCIA RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN. EL HECHO DE RECIBIR ESTOS TRABAJOS NO EXIME AL CONTRATISTA DE LA OBLIGACIÓN DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS PENDIENTES. LA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS TRABAJOS ENTREGADOS QUEDA A CARGO DE LA DEPENDENCIA OPERADORA.

LUGAR DE RECEPCIÓN	FECHA DE RECEPCIÓN	HORA
CELAYA, GTO.	03.06.2020	11:15 hrs

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

SOP-FIN-F03

ESTOS FUERON EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECÍFICACIONES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

GARANTÍAS

FIANZA DE VICIOS	BKY-0022-0043658
AFIANZADORA	BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V.
IMPORTE	$ 621,336.08
OTRAS GARANTIAS	FIANZA No. BKY-0022-0027722 DE Endoso de Ampliación POR $ 623,339.68 BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V. FIANZA No. BKY-0022-0027721 DE Anticipo POR $ 1,583,944.47 BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V. FIANZA No. BKY-0022-0027722 DE Garantía de Cumplimiento POR $ 527,981.49 BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V.

RECEPCIÓN

LA SECRETARÍA RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR PARTE FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O PAGO INDEBIDO. LA CENTRO REGIONAL DE OPTIMIZACIÓN Y DESARROLLO DE EQUIPO DE CELAYA (CRODE) COMO DEPENDENCIA OPERADORA RECIBE LOS TRABAJOS TERMINADOS, IDENTIFICABLES Y SUSCEPTIBLES DE UTILIZARSE Y CONSERVARSE, QUEDANDO ESTOS TRABAJOS BAJO SU RESPONSABILIDAD. POR SU PARTE EL CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

OBSERVACIONES

HABITANTES BENEFICIARIOS (494,304) SE ENTREGA FINIQUITO IMPRESO Y DIGITAL, MANUAL DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO IMPRESO Y DIGITAL, MECANICA DE SUELOS DIGITAL, POLIZA DE GARANTIA ORIGINAL DE LA EMPRESA PASA, ASÍ COMO PLANOS IMPRESOS Y DIGITAL, SE ENT REGA TODA LA INFORMACIÓN, SIENDO ÚNICO JUEGO, RECIBIDOS POR LA DEPENDENCIA OPERADORA.

NOMBRE	FIRMA
SUPERVISOR	SAMUEL MORENO PRIETO
COORDINADOR / JEFE DE DEPARTAMENTO	TOMAS IBARRA JIMENEZ
CONTRATISTA	CORZZISA, S.A. DE C.V.
DEPENDENCIA OPERADORA	(CRODE) CELAYA, GTO.
Felipe Cazares Lopez	
Jaime Patiño Patiño	
SECRETARIA DE TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS	NO ASISTIÓ

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE RECURSOS AUTORIZADOS EJERCIDOS A LA FECHA							
		IMPORTE ESTIMACIÓN					
No.	PERIODO	ESTIMACIÓN NORMAL (a)	VOLÚMENES EXCEDENTES (b)	FUERA DE CATÁLOGO (c)	AJUSTES DE COSTO (d)	DEDUCTIVAS (e)	PENALIZACIÓN (f)
1	09.09.2019 AL 15.09.2019	$ 158,436.59	$ 28,506.70	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
2	16.09.2019 AL 30.09.2019	$ 143,708.58	$ 4,749.17	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
3	01.10.2019 AL 15.10.2019	$ 73,628.49	$ 315,518.58	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
4	16.10.2019 AL 31.10.2019	$ 178,429.06	$ 12,738.74	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
5	01.11.2019 AL 15.11.2019	$ 552,372.46	$ 187,386.90	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
6	16.11.2019 AL 30.11.2019	$ 585,336.48	$ 29,431.02	$ 0.00	$ 0.00	$ 289,395.91-	$ 0.00
7	01.12.2019 AL 15.12.2019	$ 161,131.14	$ 4,537.07	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
8	16.12.2019 AL 31.12.2019	$ 4,209.53	$ 12,933.88	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
9	01.01.2020 AL 15.01.2020	$ 0.00	$ 0.00	$ 1,011,109.04	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
10	16.01.2020 AL 31.01.2020	$ 1,335,137.20	$ 487,459.13	$ 0.00	$ 0.00	$ 14,812.42-	$ 0.00
11	16.01.2020 AL 31.01.2020	$ 0.00	$ 0.00	$ 297,263.48	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
12	01.02.2020 AL 05.02.2020	$ 73,337.65	$ 32,999.90	$ 455,668.56	$ 0.00	$ 6,220.94-	$ 0.00
13	06.02.2020 AL 29.02.2020	$ 25,457.05	$ 0.00	$ 35,142.72	$ 0.00	$ 0.00	$ 1,253.79
14	01.03.2020 AL 24.03.2020	$ 302,750.55	$ 2,062.96	$ 12,347.49	$ 0.00	$ 0.00	$ 13,123.90
Subtotal		$ 3,593,934.78	$ 1,118,324.05	$ 1,811,531.29	$ 0.00	$ 310,429.27-	$ 14,377.69

TOTAL ESTIMADO	$ 6,213,360.84
CONV. LIQUIDACION / OFR. PAGO	$ 0.00
ESC. S/ASIGNACIÓN	$ 0.00
ESC. S/CONTRATO	$ 0.00
ESC. PENDIENTE DE PAGO S/CONTRATO	$ 0.00
ESC. PENDIENTE DE PAGO S/ASIGNACIÓN	$ 0.00
SALDO DEL CONTRATO	$ 20,035.92
TOTAL EJERCIDO	$ 6,213,360.84

OPERADO-FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES (FAM) 2019.Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa. Esta obra fue relizada con recursos públicos federales.

GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

SOP-FIN-F01

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

ACTA ADMINISTRATIVA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO

En la ciudad de Guanajuato, Gto., a los 03 días del mes de Junio del 2020, siendo las 10:00:00 hrs. Se reunieron en este acto los CC. TOMAS IBARRA JIMENEZ y SAMUEL MORENO PRIETO representantes de la Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad en su carácter de COORDINADOR, y SUPERVISOR respectivamente y el CC. ORLANZZINI ARREGUIN SERGIO representante de la empresa CORZZISA, S.A. DE C.V. , en su carácter de CONTRATISTA para levantar el acta administrativa correspondiente a la obra denominada ,Construcción de la tercera etapa y obras complementarias del Centro de Vinculación para la Innovación y Desarrollo Empresarial, en el municipio de Celaya. que da por extinguidos los derechos y obligaciones contraídas por ambas partes mediante el contrato de Obra, núm. SICOM/RE/LS/PU/DOB/OB/SICES/2019-0115 y que forma parte del mismo.

Descripción de los trabajos y de los datos que se consideren relevantes del contrato correspondiente.

Relación de las obligaciones, de la fecha y forma en que se cumplieron (cuando proceda).

El pago de la cantidad de $ 0.00 correspondiente a los saldos a favor de resultantes del finiquito de obra levantado con fecha de días del mes de del . :

Por la Secretaría

COORDINADOR/JEFE DE DEPARTAMENTO
TOMAS IBARRA JIMENEZ

SUPERVISOR
SAMUEL MORENO PRIETO

Por la Empresa

REPRESENTANTE LEGAL
ORLANZZINI ARREGUIN SERGIO