

REPORTE DE SEGUIMIENTO AVANCE DE OBRA



DATOS DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO O CENTRO

NOMBRE CRODE CELAYA
DOMICILIO COMPLETO CALLE DIEGO ARENAS GUZMÁN 901. FRACC. ZONA DE ORO I
CELAYA, GUANAJUATO; C.P. 38020

CALENDARIO DE OBRA
FECHA DE INICIO

9	9	2019
DÍA	MES	AÑO

FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN

DÍA	MES	AÑO

FECHA DEL REPORTE

30	6	2020
DÍA	MES	AÑO



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, EVALUACIÓN Y DESARROLLO INSTITUCIONAL
DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN, PRESUPUESTACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MANTENIMIENTO

2020

PROGRAMA Y AÑO	META Y/O PROYECTO	RECURSO ASIGNADO			MONTO TOTAL DEL CONTRATO	RECURSO EJERCIDO		MONTO POR EJERCER (ASIGNADO FEDERAL vs EJERCIDO)	MATRÍCULA A BENEFICIAR CON LA META DEL PROGRAMA	AVANCE FÍSICO (%)	OBSERVACIONES
		FEDERAL	ESTATAL	TOTAL							
		\$	\$	\$		\$	%				
FAM Superior 2019	Tercera etapa del Centro de Vinculación y Desarrollo Empresarial	\$ 5,420,200.00	\$ -	\$ 5,420,200.00	\$ 5,279,814.90	100.00%	\$ 5,279,814.90	\$ -	0	100%	Avance físico Real 100 % Avance financiero 99.68 %
FAM Superior 2019 (ampliación en costo)	Tercera etapa del Centro de Vinculación y Desarrollo Empresarial				\$ 140,386.99	100.00%	\$ 140,386.99	\$ -	0	100%	Gobierno de Estado de Guanajuato, Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad Corzzisa, S.A. de C.V. CRODE - CeVIDE
REMANENTES FAM Superior 2019 (ampliación en costo)	Tercera etapa del Centro de Vinculación y Desarrollo Empresarial				\$ 813,194.87	97.54%	\$ 793,158.95	\$ 20,035.92	0	100%	El monto por ejercer (\$ 20,035.95) será reintegrado a la TESOFE.
											" SIN MODIFICACIÓN, DERIVADO DE LA ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA "

COMENTARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE META:

La obra consiste en construccion de plaza, andadores y conclusion de fachada principal, con caseta,cuarto electrico, cuarto de medision instalaciones hidrosanitarias y alumbrado.

RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN

NOMBRE : Lic. Karina Terán Quintero
CARGO : Jefa del Departamento de Planeación, Programación y Presupuestación
CORREO ELECTRÓNICO: pl_crodecelaya@tecnm.mx
TEL 10 DÍGITOS : 461-6148454 * 104
FIRMA

AUTORIZÓ DIRECTOR DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO

M.C. Felipe Cázares López

FIRMA
SELLO OFICIAL



ADJUNTAR REPORTE FOTOGRÁFICO ACTUAL DE AVANCE DE OBRA (MÍNIMO 2 POR OBRA), ASÍ COMO EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE JUSTIFIQUE EL EJERCICIO DEL GASTO DE INVERSIÓN, LICITACIÓN PÚBLICA, INFORME FÍSICO-FINANCIERO DEL INSTITUTO CONSTRUCTOR LOCAL, ESTADO DE CUENTA BANCARIO QUE CONSIGNE PRODUCTOS FINANCIEROS Y EN SU CASO ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN O FINQUITO DE LA OBRA Y/O PROYECTO CONCLUIDO.

REPORTE DE SEGUIMIENTO AVANCE DE OBRA



NOMBRE DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO O CENTRO
CENTRO DE VINCULACIÓN PARA LA INNOVACIÓN Y DESARROLLO EMPRESARIAL - CELAYA



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, EVALUACIÓN Y DESARROLLO INSTITUCIONAL
DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN, PRESUPUESTACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MANTENIMIENTO

2020

SEGUIMIENTO ANTERIOR



DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

Conclusión de plaza oriente del CeVIDE - Celaya



DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

Plaza principal del CeVIDE - Celaya

METAYIO PROYECTO: Tercera Etapa(final) del Centro de Desarrollo Empresarial

PROGRAMA Y AÑO: FAM 2019

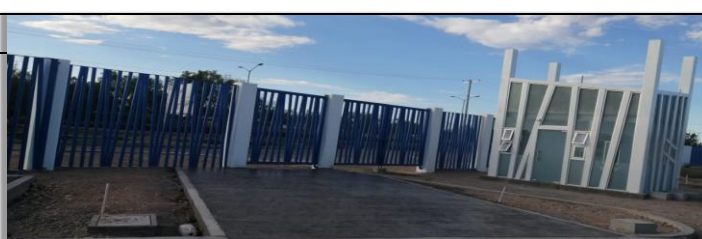
La obra consiste en : Conclusión de plaza, andadores y conclusión de fachada principal, con caseta, cuarto electrico, cuarto de medision , instalaciones hidro y alumbrado

SEGUIMIENTO ANTERIOR



DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

Acciones de Entrega - Recepción del cierre de infraestructura CeVIDE - Celaya (FAM 2019)



DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

Caseta e Instalación hidrosanitaria y pluvial.

METAYIO PROYECTO: Etapa final del Centro de Desarrollo Empresarial - Celaya

PROGRAMA Y AÑO: FAM 2019

METAYIO PROYECTO:

PROGRAMA Y AÑO:

Tercera Etapa(final) del Centro de Desarrollo Empresarial

FAM 2019



GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,
CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

SOP-FIN-F03

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE TRABAJOS TERMINADOS: TOTAL
SUBSECRETARÍA DE: EDIFICACIÓN

EMPRESA CORZZISA, S.A. DE C.V.
OBRA CONSTRUCCIÓN DE LA TERCERA ETAPA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO DE VINCULACIÓN PARA LA INNOVACIÓN Y DESARROLLO EMPRESARIAL, EN EL MUNICIPIO DE CELAYA.
MUNICIPIO CELAYA LOCALIDAD: CELAYA
REGISTRO DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO No: GTO-SOP/PUC-0427-2011

ANTECEDENTES

	IMPORTE	\$	5,279,814.90
	AMPLIACIÓN:	\$	953,581.86
	TOTAL CONTRATADO	\$	6,233,396.76
CONTRATO NO.	SICOM/RE/LS/PU/DOB/OB/SICES/2019-0115	20	DE Agosto DE 2019
FECHA INICIO SEGÚN CONTRATO		09	DE Septiembre DE 2019
FECHA TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO		05	DE Febrero DE 2020
FECHA INICIO REAL		09	DE Septiembre DE 2019
FECHA TERMINACIÓN REAL		24	DE Marzo DE 2020
CONVENIO CONCEDIDO AL CONTRATISTA MEDIANTE ---- NO APLICA ----		DE	DE

INTERVIENEN

POR LA SRIA. DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD	NOMBRE
SUPERVISOR	SAMUEL MORENO PRIETO
COORDINADOR / JEFE DE DEPARTAMENTO	TOMAS IBARRA JIMENEZ
POR EL CONTRATISTA	CORZZISA, S.A. DE C.V.
POR LA DEPENDENCIA OPERADORA,	(CRODE) CELAYA, GTO.
SECRETARÍA DE TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS	NO ASISTIO

LA RECEPCIÓN FÍSICA POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD, DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA EN LA OBRA, CON CARGO AL CONTRATO ANTES MENCIONADO. PARA SU ENTREGA A CENTRO REGIONAL DE OPTIMIZACIÓN Y DESARROLLO DE EQUIPO DE CELAYA (CRODE) COMO DEPENDENCIA RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN. EL HECHO DE RECIBIR ESTOS TRABAJOS NO EXIME AL CONTRATISTA DE LA OBLIGACIÓN DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS PENDIENTES. LA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS TRABAJOS ENTREGADOS QUEDA A CARGO DE LA DEPENDENCIA OPERADORA.

LUGAR DE RECEPCIÓN

FECHA DE RECEPCIÓN

HORA

CELAYA, GTO.

03.06.2020

11:15 hrs

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

SOP-FIN-F03

ESTOS FUERON EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

GARANTÍAS

FIANZA DE VICIOS	BKY-0022-0043658
AFIANZADORA	BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V.
IMPORTE	\$ 621,336.08
OTRAS GARANTIAS	FIANZA No. BKY-0022-0027722 DE Endoso de Ampliación POR \$ 623,339.68 BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V. FIANZA No. BKY-0022-0027721 DE Anticipo POR \$ 1,583,944.47 BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V. FIANZA No. BKY-0022-0027722 DE Garantía de Cumplimiento POR \$ 527,981.49 BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V.

RECEPCIÓN

LA SECRETARÍA RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR PARTE FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O PAGO INDEBIDO. LA CENTRO REGIONAL DE OPTIMIZACIÓN Y DESARROLLO DE EQUIPO DE CELAYA (CRODE) COMO DEPENDENCIA OPERADORA RECIBE LOS TRABAJOS TERMINADOS, IDENTIFICABLES Y SUSCEPTIBLES DE UTILIZARSE Y CONSERVARSE, QUEDANDO ESTOS TRABAJOS BAJO SU RESPONSABILIDAD. POR SU PARTE EL CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

OBSERVACIONES

HABITANTES BENEFICIARIOS (494,304) SE ENTREGA FINIQUITO IMPRESO Y DIGITAL, MANUAL DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO IMPRESO Y DIGITAL, MECANICA DE SUELOS DIGITAL, POLIZA DE GARANTIA ORIGINAL DE LA EMPRESA PASA, ASÍ COMO PLANOS IMPRESOS Y DIGITAL, SE ENT REGA TODA LA INFORMACIÓN, SIENDO ÚNICO JUEGO, RECIBIDOS POR LA DEPENDENCIA OPERADORA.

NOMBRE	FIRMA
SUPERVISOR	SAMUEL MORENO PRIETO
COORDINADOR / JEFE DE DEPARTAMENTO	TOMAS IBARRA JIMENEZ
CONTRATISTA	CORZZISA, S.A. DE C.V.
DEPENDENCIA OPERADORA	(CRODE) CELAYA, GTO.
<i>Felipe Cazaros Lopez</i>	
<i>Laine Patiño Patiño</i>	
SECRETARIA DE TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS	NO ASISTIO

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACION DE RECURSOS AUTORIZADOS EJERCIDOS A LA FECHA							
IMPORTE ESTIMACIÓN							
No.	PERIODO	ESTIMACIÓN NORMAL (a)	VOLUMENES EXCEDENTES (b)	FUERA DE CATALOGO (c)	AJUSTES DE COSTO (d)	DEDUCTIVAS (e)	PENALIZACIÓN (f)
1	09.09.2019 AL 15.09.2019	\$ 158,436.59	\$ 28,506.70	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
2	16.09.2019 AL 30.09.2019	\$ 143,708.58	\$ 4,749.17	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
3	01.10.2019 AL 15.10.2019	\$ 73,628.49	\$ 315,518.58	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
4	16.10.2019 AL 31.10.2019	\$ 178,429.06	\$ 12,738.74	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
5	01.11.2019 AL 15.11.2019	\$ 552,372.46	\$ 187,386.90	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
6	16.11.2019 AL 30.11.2019	\$ 585,336.48	\$ 29,431.02	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 289,395.91-	\$ 0.00
7	01.12.2019 AL 15.12.2019	\$ 161,131.14	\$ 4,537.07	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
8	16.12.2019 AL 31.12.2019	\$ 4,209.53	\$ 12,933.88	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
9	01.01.2020 AL 15.01.2020	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1,011,109.04	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
10	16.01.2020 AL 31.01.2020	\$ 1,335,137.20	\$ 487,459.13	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 14,812.42-	\$ 0.00
11	16.01.2020 AL 31.01.2020	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 297,263.48	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
12	01.02.2020 AL 05.02.2020	\$ 73,337.65	\$ 32,999.90	\$ 455,668.56	\$ 0.00	\$ 6,220.94-	\$ 0.00
13	06.02.2020 AL 29.02.2020	\$ 25,457.05	\$ 0.00	\$ 35,142.72	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1,253.79
14	01.03.2020 AL 24.03.2020	\$ 302,750.55	\$ 2,062.96	\$ 12,347.49	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 13,123.90
Subtotal		\$ 3,593,934.78	\$ 1,118,324.05	\$ 1,811,531.29	\$ 0.00	\$ 310,429.27-	\$ 14,377.69

TOTAL ESTIMADO	\$ 6,213,360.84
CONV. LIQUIDACION / OFR. PAGO	\$ 0.00
ESC. S/ASIGNACIÓN	\$ 0.00
ESC. S/CONTRATO	\$ 0.00
ESC. PENDIENTE DE PAGO S/CONTRATO	\$ 0.00
ESC. PENDIENTE DE PAGO S/ASIGNACIÓN	\$ 0.00
SALDO DEL CONTRATO	\$ 20,035.92
TOTAL EJERCIDO	\$ 6,213,360.84



GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

SOP-FIN-F01

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

ACTA ADMINISTRATIVA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO

En la ciudad de Guanajuato, Gto., a los 03 días del mes de Junio del 2020, siendo las 10:00:00 hrs. Se reunieron en este acto los CC. TOMAS IBARRA JIMÉNEZ y SAMUEL MORENO PRIETO representantes de la Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad en su carácter de COORDINADOR, y SUPERVISOR respectivamente y el CC. ORLANZZINI ARREGUIN SERGIO representante de la empresa CORZZISA, S.A. DE C.V., en su carácter de CONTRATISTA para levantar el acta administrativa correspondiente a la obra denominada Construcción de la tercera etapa y obras complementarias del Centro de Vinculación para la Innovación y Desarrollo Empresarial, en el municipio de Celaya. que da por extinguidos los derechos y obligaciones contraídas por ambas partes mediante el contrato de Obra, núm. SICOM/RE/LS/PU/DOB/OB/SICES/2019-0115 y que forma parte del mismo.

Descripción de los trabajos y de los datos que se consideren relevantes del contrato correspondiente.

Relación de las obligaciones, de la fecha y forma en que se cumplieron (cuando proceda).

El pago de la cantidad de \$ 0.00 correspondiente a los saldos a favor de resultantes del finiquito de obra levantado con fecha de días del mes de del . :

Por la Secretaría

COORDINADOR/JEFE DE DEPARTAMENTO
TOMAS IBARRA JIMÉNEZ

SUPERVISOR
SAMUEL MORENO PRIETO

Por la Empresa

REPRESENTANTE LEGAL
ORLANZZINI ARREGUIN SERGIO