

REPORTE DE AVANCE DE OBRA

DATOS DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO O CENTRO

NOMBRE	CRODE CELAYA
DOMICILIO COMPLETO	CALLE DIEGO ARENAS GUZMÁN 901. FRACC. ZONA DE ORO I CELAYA, GUANAJUATO, C.P. 38020

CALENDARIO DE OBRA	SUMA GLOBAL CONTRATADA	FECHA DEL REPORTE
--------------------	------------------------	-------------------

FECHA DE INICIO	5 DÍA	1 MES	2018 AÑO
FECHA DE TERMINACIÓN	4 DÍA	6 MES	2019 AÑO

FECHA	31	7	2019
	DÍA	MES	AÑO

2019

TECNOLÓGICO NACIONAL DE MÉXICO

SECRETARÍA DE DE PLANEACIÓN EVALUACIÓN Y DESARROLLO DE
SISTEMA INSTITUCIONAL

DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN, PRESUPUESTACIÓN E
INFRAESTRUCTURA FÍSICA

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MANTENIMIENTO

PROGRAMA Y AÑO	CONCEPTO Y/ O DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	RECURSO ASIGNADO			MONTO TOTAL DEL CONTRATO	RECURSO EJERCIDO		MATRÍCULA CICLO ESCOLAR INICIAL	MATRÍCULA CICLO ESCOLAR FINAL	AVANCE FÍSICO (%)	OBSERVACIONES Y/O COMENTARIOS ADICIONALES
		FEDERAL	ESTATAL	TOTAL		%	\$				
FAM 2017	SEGUNDA ETAPA CENTRO DE VINCULACIÓN DE DESARROLLO EMPRESARIAL	\$ 11,200,000.00	\$ -	\$ 11,200,000.00	\$ 5,536,681.86	100%	\$ 5,536,681.86	0	0	100	Avance físico 100% Avance financiero 100%
PROEXOES 2016	1er ETÁPA CENTRO DE VINCULACIÓN DE DESARROLLO EMPRESARIAL	\$ 20,800,000.00	\$ -	\$ 20,800,000.00	\$ 17,980,331.46	100%	\$ 17,980,331.38	0	0	100	Secretaría de Obra Pública del Estado de Guanajuato, Construcciones BEOC, S.A. de C.V. Estimación 15 y Crode - CeVIDE
FAM 2017	SEGUNDA ETAPA CENTRO DE VINCULACIÓN DE DESARROLLO EMPRESARIAL (REMANENTE)	\$ 1,226,128.97	\$ -	\$ 1,226,128.97	\$ 1,226,128.97	100%	\$ 1,226,128.97	0	0	100	
FAM 2018	EQUIPAMIENTO Y CONCLUSIÓN DE LA 2a ETÁPA DEL CENTRO DE VINCULACIÓN PARA LA INNOVACIÓN Y DESARRPOLLO EMPRESARIAL	\$ 834,881.88	\$ -	\$ 834,881.88	\$ 834,881.88	100%	\$ 834,881.88	0	0	100	
FAM 2018	EQUIPAMIENTO Y CONCLUSIÓN DE LA 2a ETÁPA DEL CENTRO DE VINCULACIÓN PARA LA INNOVACIÓN Y DESARRPOLLO EMPRESARIAL (REMANENTE)	\$ 2,063,196.73	\$ -	\$ 2,063,196.73	\$ 2,063,196.73	100%	\$ 2,063,196.73	0	0	100	Recursos para ampliación en costo
FAM 2017	SEGUNDA ETAPA CENTRO DE VINCULACIÓN DE DESARROLLO EMPRESARIAL	\$ 1,994,566.92	\$ -	\$ 1,994,566.92	\$ 1,994,566.92	100%	\$ 1,994,566.92	0	0	100	
PROEXOES 2016	1er ETÁPA CENTRO DE VINCULACIÓN DE DESARROLLO EMPRESARIAL	\$ 2,249,880.24	\$ -	\$ 2,249,880.24	\$ 2,249,880.24	100%	\$ 2,249,880.24	0	0	100	Intereses por cuenta productiva

COMENTARIOS QUE CONSIDERE IMPORTANTES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS:

La obra fue entregada el martes 04 de junio de 2019. ESTE REPORTE NO SUFRE CAMBIOS EN LA INFORMACION, RESPECTO AL ANTERIOR.

RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN

NOMBRE : Lic. Karina Terán Quintero

CARGO : Jefa del Departamento de Planeación, Programación y Presupuestación

CORREO ELECTRONICO: pl_crodecelaya@tecnm.mx

TEL 10 DIGITOS : 461-6148454 * 104

NOMBRE :

VO.BO. DIRECTOR DEL INSTITUTO

M.C. Felipe Cázares López

FIRMA

SELLO OFICIAL



GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,
CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

SOP-FIN-F03

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE TRABAJOS TERMINADOS: TOTAL
SUBSECRETARÍA DE: EDIFICACIÓN

EMPRESA CONSTRUCCIONES BEOC, S.A DE C.V.
OBRA 1ª. Y SEGUNDA ETAPA DE CENTRO DE VINCULACIÓN DE DESARROLLO EMPRESARIAL, EN EL MUNICIPIO DE CELAYA.
MUNICIPIO CELAYA LOCALIDAD: CELAYA
REGISTRO DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO No: SOP/CO-1123-99

ANTECEDENTES

	IMPORTE	\$ 24,743,142.29
	AMPLIACIÓN:	\$ 7,142,525.77
	TOTAL CONTRATADO	\$ 31,885,668.06
CONTRATO NO. SOP/RF/LP/PU/DGC/OB/SICES/2017-0381	31 DE Octubre	DE 2017
FECHA INICIO SEGÚN CONTRATO	14 DE Noviembre	DE 2017
FECHA TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO	09 DE Septiembre	DE 2018
FECHA INICIO REAL	14 DE Noviembre	DE 2017
FECHA TERMINACIÓN REAL	31 DE Diciembre	DE 2018
CONVENIO CONCEDIDO AL CONTRATISTA MEDIANTE CONVENIO AMPLIACIÓN DE TIEMPO -OFICIO: MEMO 1168/2018	07 DE Enero	DE 2019

INTERVIENEN

POR LA SRIA. DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD	NOMBRE
SUPERVISOR	SAMUEL MORENO PRIETO
COORDINADOR / JEFE DE DEPARTAMENTO	TOMAS IBARRA JIMENEZ
POR EL CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES BEOC, S.A DE C.V.
POR LA DEPENDENCIA OPERADORA	(CRODE)
	Felipe Casero Lopez
	Jaime Patiño Patiño
SECRETARÍA DE TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS	Sandra Piro Novic Sandra Piro Novic

LA RECEPCIÓN FÍSICA POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD, DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA EN LA OBRA, CON CARGO AL CONTRATO ANTES MENCIONADO. PARA SU ENTREGA A CENTRO REGIONAL DE OPTIMIZACIÓN Y DESARROLLO DE EQUIPO DE CELAYA (CRODE) COMO DEPENDENCIA RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN. EL HECHO DE RECIBIR ESTOS TRABAJOS NO EXIME AL CONTRATISTA DE LA OBLIGACIÓN DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS PENDIENTES. LA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS TRABAJOS ENTREGADOS QUEDA A CARGO DE LA DEPENDENCIA OPERADORA.

LUGAR DE RECEPCIÓN

FECHA DE RECEPCIÓN

HORA

CELAYA, GTO.

04.06.2019

12:50

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

SOP-FIN-F03

ESTOS FUERON EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

GARANTÍAS

FIANZA DE VICIOS	1993928
AFIANZADORA	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S
IMPORTE	\$ 3,188,566.80
OTRAS GARANTIAS	FIANZA No. 1849336 DE Anticipo Adicional POR \$ 10,836,953.96 ACE FIANZAS MONTERREY, S.A. FIANZA No. 1849336 DE Anticipo Adicional POR \$ 3,571,262.88 ACE FIANZAS MONTERREY, S.A. FIANZA No. 1849342 DE Endoso de Ampliación POR \$ 714,252.58 ACE FIANZAS MONTERREY, S.A. FIANZA No. 1849336 DE Anticipo POR \$ 7,422,942.68 ACE FIANZAS MONTERREY, S.A. FIANZA No. 1849342 DE Garantía de Cumplimiento POR \$ 2,474,314.23 ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.

RECEPCIÓN

LA SECRETARÍA RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR PARTE FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O PAGO INDEBIDO. LA CENTRO REGIONAL DE OPTIMIZACIÓN Y DESARROLLO DE EQUIPO DE CELAYA (CRODE) COMO DEPENDENCIA OPERADORA RECIBE LOS TRABAJOS TERMINADOS, IDENTIFICABLES Y SUSCEPTIBLES DE UTILIZARSE Y CONSERVARSE, QUEDANDO ESTOS TRABAJOS BAJO SU RESPONSABILIDAD. POR SU PARTE EL CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

OBSERVACIONES

HABITANTES BENEFICIARIOS (494,304) -SE ENTREGA FINIQUITO, MANUAL DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO Y PLANOS IMPRESOS Y DIGITAL.

NOMBRE	FIRMA
SUPERVISOR	SAMUEL MORENO PRIETO
COORDINADOR / JEFE DE DEPARTAMENTO	TOMAS IBARRA JIMENEZ
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES BEOC, S.A DE C.V.
DEPENDENCIA OPERADORA	(CRODE) Felipe Carazo Lopez
SECRETARIA DE TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS	Sandra Piro Noria

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

SOP-FIN-F03

RELACION DE RECURSOS AUTORIZADOS EJERCIDOS A LA FECHA							
No.	PERIODO	IMPORTE ESTIMACION					
		ESTIMACION NORMAL (a)	VOLUMENES EXCEDENTES (b)	FUERA DE CATALOGO (c)	AJUSTES DE COSTO (d)	DEDUCTIVAS (e)	PENALIZACION (f)
1	14.11.2017 AL 30.11.2017	\$ 26,075.98	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
2	01.12.2017 AL 31.12.2017	\$ 36,112.51	\$ 68.03	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
3	01.01.2018 AL 31.01.2018	\$ 354,541.77	\$ 17,875.52	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
4	14.11.2017 AL 30.11.2017	\$ 62,318.98	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
5	01.12.2017 AL 31.12.2017	\$ 15,579.74	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
6	01.01.2018 AL 31.01.2018	\$ 58,893.54	\$ 225,554.73	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
7	01.02.2018 AL 28.02.2018	\$ 1,735,001.28	\$ 323,772.23	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
8	01.02.2018 AL 28.02.2018	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 242,782.03	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
9	01.03.2018 AL 31.03.2018	\$ 418,439.97	\$ 368,017.22	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
10	01.04.2018 AL 30.04.2018	\$ 926,578.13	\$ 35,702.38	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
11	01.05.2018 AL 31.05.2018	\$ 969,740.55	\$ 132,160.71	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
12	01.06.2018 AL 15.06.2018	\$ 401,822.57	\$ 239,061.74	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
13	01.03.2018 AL 31.03.2018	\$ 240,707.06	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
14	16.06.2018 AL 30.06.2018	\$ 730,664.35	\$ 111,614.91	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
15	16.06.2018 AL 30.06.2018	\$ 455,286.17	\$ 574,989.48	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
16	01.07.2018 AL 15.07.2018	\$ 28,759.14	\$ 70,006.58	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
17	16.07.2018 AL 31.07.2018	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 969,008.44	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
18	01.08.2018 AL 15.08.2018	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 464,938.75	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
19	16.08.2018 AL 31.08.2018	\$ 362,315.68	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
20	16.06.2018 AL 30.06.2018	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1,291,750.06	\$ 0.00	\$ 1,186,578.21-	\$ 0.00
21	16.06.2018 AL 30.06.2018	\$ 154,837.76	\$ 668,618.64	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
22	16.08.2018 AL 31.08.2018	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 794,393.51	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
23	01.09.2018	\$ 1,529,372.82	\$	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Subtotal		\$ 8,507,048.00	\$ 3,007,767.06	\$ 3,762,872.79	\$ 0.00	\$ 1,186,578.21-	\$ 0.00

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

SOP-FIN-F03

RELACION DE RECURSOS AUTORIZADOS EJERCIDOS A LA FECHA							
No.	PERIODO	IMPORTE ESTIMACION					
		ESTIMACION NORMAL (a)	VOLUMENES EXCEDENTES (b)	FUERA DE CATALOGO (c)	AJUSTES DE COSTO (d)	DEDUCTIVAS (e)	PENALIZACION (f)
	AL 15.09.2018		240,324.89				
24	16.09.2018 AL 30.09.2018	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 698,149.06	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
25	01.10.2018 AL 31.10.2018	\$ 428,515.40	\$ 515,907.95	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
26	16.09.2018 AL 30.09.2018	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2,758,848.85	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
27	16.09.2018 AL 30.09.2018	\$ 752,152.63	\$ 148,656.83	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
28	01.10.2018 AL 31.10.2018	\$ 1,232,428.12	\$ 341,141.76	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
29	01.10.2018 AL 31.10.2018	\$ 46,516.02	\$ 2,283,306.06	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
30	01.10.2018 AL 31.10.2018	\$ 400,559.90	\$ 499,902.45	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
31	16.09.2018 AL 30.09.2018	\$ 190,723.04	\$ 355,224.50	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
32	01.10.2018 AL 31.10.2018	\$ 825,641.31	\$ 163,382.01	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
33	01.11.2018 AL 30.11.2018	\$ 145,514.77	\$ 1,589,775.39	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
34	01.11.2018 AL 30.11.2018	\$ 219,937.27	\$ 453,054.80	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
35	01.11.2018 AL 30.11.2018	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 952,755.34	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
36	01.11.2018 AL 30.11.2018	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1,965,508.99	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
37	01.12.2018 AL 31.12.2018	\$ 128,580.89	\$ 625,089.64	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
38	16.09.2018 AL 30.09.2018	\$ 118,336.45	\$ 216,506.61	\$ 1,269,786.03	\$ 0.00	\$ 1,604,629.09-	\$ 0.00
39	16.09.2018 AL 30.09.2018	\$ 37,838.60	\$ 7,343.83	\$ 3,629,438.52	\$ 0.00	\$ 3,674,620.95-	\$ 0.00
40	16.09.2018 AL 30.09.2018	\$ 120,590.03	\$ 399,216.13	\$ 1,233,176.66	\$ 0.00	\$ 1,752,982.82-	\$ 0.00
41	01.12.2018 AL 31.12.2018	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 58,212.69	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
42	16.09.2018 AL 30.09.2018	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,574.19	\$ 0.00	\$ 10,574.19-	\$ 0.00
43	01.12.2018 AL 31.12.2018	\$ 0.00	\$ 1,036.61	\$ 14,036.06	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
44	01.12.2018 AL 31.12.2018	\$ 0.00	\$ 619.90	\$ 415,247.46	\$ 0.00	\$ 415,867.37-	\$ 0.00
45	01.12.2018 AL	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 412,013.15	\$ 0.00	\$ 412,013.15-	\$ 0.00
Subtotal		\$ 13,154,382.43	\$ 10,607,931.53	\$ 17,180,619.79	\$ 0.00	\$ 9,057,265.78-	\$ 0.00

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

SOP-FIN-F03

RELACION DE RECURSOS AUTORIZADOS EJERCIDOS A LA FECHA						
IMPORTE ESTIMACIÓN						
No.	PERIODO	ESTIMACION NORMAL (a)	VOLUMENES EXCEDENTES (b)	FUERA DE CATALOGO (c)	AJUSTES DE COSTO (d)	DEDUCTIVAS (e) PENALIZACIÓN (f)
	31.12.2018					
Subtotal		\$ 13,154,382.43	\$ 10,607,931.53	\$ 17,180,619.79	\$ 0.00	\$ 9,057,265.78- \$ 0.00

TOTAL ESTIMADO	\$ 31,885,667.98
CONV. LIQUIDACION / OFR. PAGO	\$ 0.00
ESC. S/ASIGNACIÓN	\$ 0.00
ESC. S/CONTRATO	\$ 0.00
ESC. PENDIENTE DE PAGO S/CONTRATO	\$ 0.00
ESC. PENDIENTE DE PAGO S/ASIGNACIÓN	\$ 0.00
SALDO DEL CONTRATO	\$ 0.08
TOTAL EJERCIDO	\$ 31,885,667.98

SPU

[Handwritten signature]



GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD
ACTA ADMINISTRATIVA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO

SOP-FIN-F01

En la ciudad de Guanajuato, Gto., a los 04 días del mes de Junio del 2019, siendo las 11:00:00 hrs. Se reunieron en este acto los CC. TOMAS IBARRA JIMENEZ y SAMUEL MORENO PRIETO representantes de la Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad en su carácter de COORDINADOR, y SUPERVISOR respectivamente y el CC. SAUCEDO ALVAREZ JAIME BERNARDO representante de la empresa CONSTRUCCIONES BEOC, S.A DE C.V., en su carácter de CONTRATISTA para levantar el acta administrativa correspondiente a la obra denominada 1ª. y segunda etapa de Centro de Vinculación de Desarrollo Empresarial, en el municipio de Celaya, que da por extinguidos los derechos y obligaciones contraídas por ambas partes mediante el contrato de Obra, núm. SOP/RF/LP/PU/DGC/OB/SICES/2017-0381 y que forma parte del mismo.

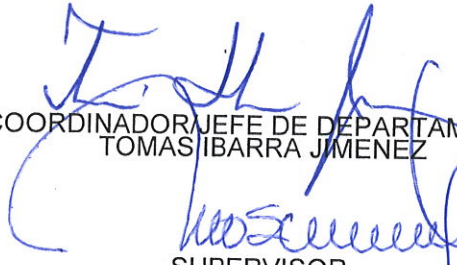
Descripción de los trabajos y de los datos que se consideren relevantes del contrato correspondiente.

Relación de las obligaciones, de la fecha y forma en que se cumplieron (cuando proceda).

El pago de la cantidad de \$ 0.00 correspondiente a los saldos a favor de resultantes del finiquito de obra levantado con fecha de días del mes de del . :

SPM

Por la Secretaría


COORDINADOR JEFE DE DEPARTAMENTO
TOMAS IBARRA JIMENEZ

SUPERVISOR
SAMUEL MORENO PRIETO

Por la Empresa


REPRESENTANTE LEGAL
SAUCEDO ALVAREZ JAIME BERNARDO